

T4 PMR

# SYLVEA

UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE

LIGNE  
*Signature*

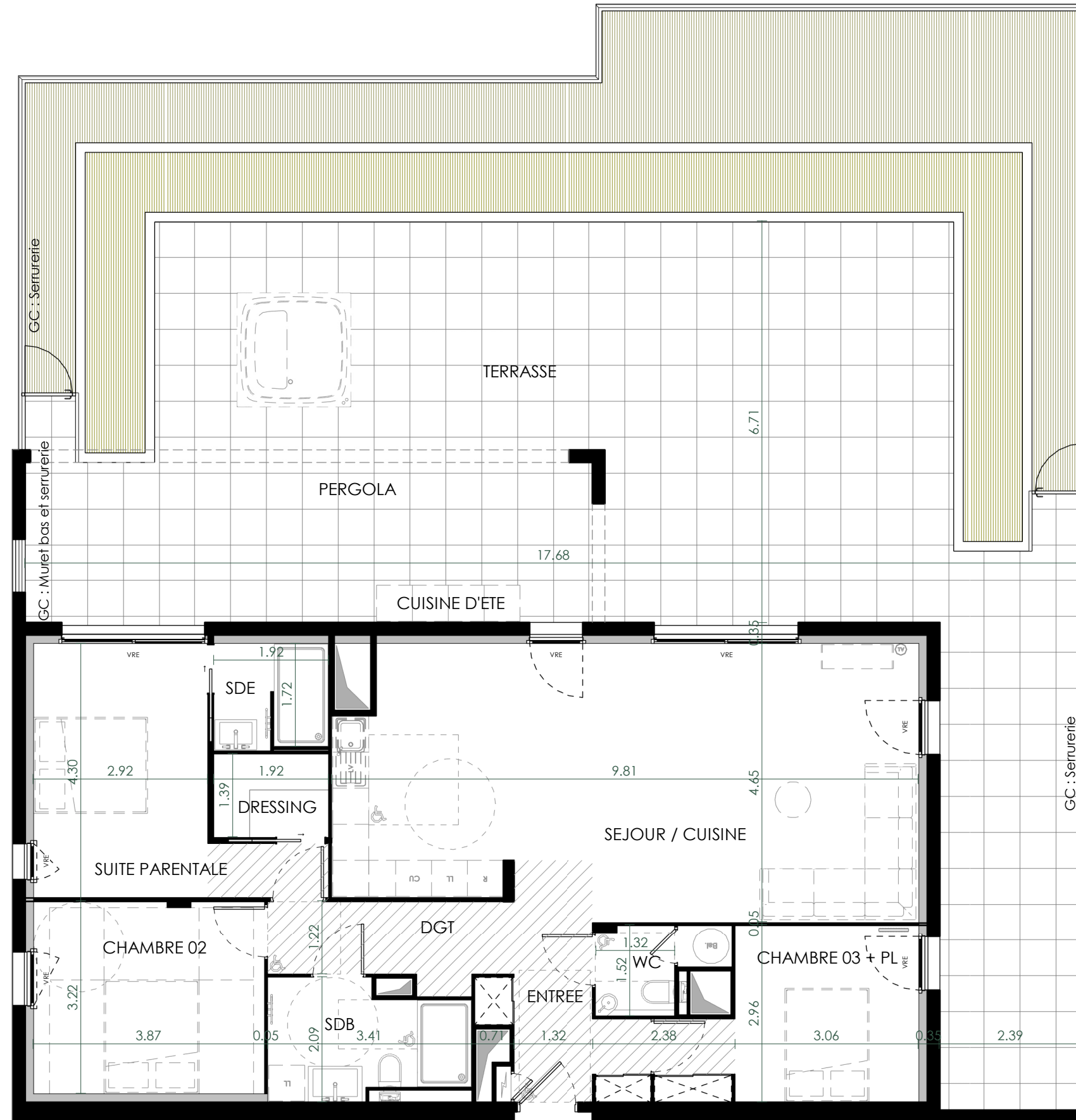


ETAGE : R+2

TYPE : T4 SIGNATURE

BATIMENT A

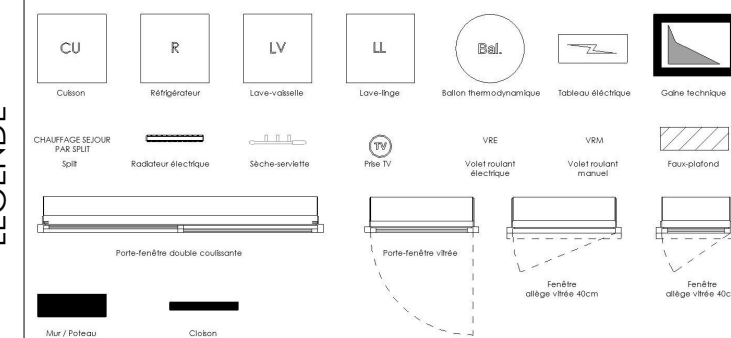
N° APPT : A 206



SEJOUR / CUISINE	44.51 m <sup>2</sup>
SUITE PARENTALE	14.18 m <sup>2</sup>
DRESSING	2.67 m <sup>2</sup>
SDE	3.32 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	12.45 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03 + PL	10.94 m <sup>2</sup>
SDB	6.05 m <sup>2</sup>
WC	2.68 m <sup>2</sup>
ENTREE	4.65 m <sup>2</sup>
DGT	5.37 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>106.83 m<sup>2</sup></b>
<b>TERRASSE</b>	<b>119.31 m<sup>2</sup></b>

La surface des pièces comprend la surface des placards

LEGENDE



## PRE-COMMERCIALISATION

NB : Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

Edition MARS 2025

Indice 01

**NDR**  
MDR | Architecture

